

# Darlehensvertrag

## Darlehensgeber

Vor-/Nachname / Firma \_\_\_\_\_

Anschrift \_\_\_\_\_

PLZ, Ort \_\_\_\_\_

E-Mail Adresse \_\_\_\_\_

Geburtsdatum \_\_\_\_\_

Firmenbuchnummer  
(wenn Firma) \_\_\_\_\_

## Darlehensnehmer

Gugler GmbH  
Auf der Schön 2  
3390 Melk  
FN 177262 f St. Pölten

## Darlehensbetrag

Der Darlehensgeber gewährt dem Darlehensnehmer ein Darlehen in der Höhe von

€ \_\_\_\_\_ (in Worten: \_\_\_\_\_)\*.

\* Aus organisatorischen Gründen ist der Mindestbetrag mit € 1.000,- und eine Stückelung von € 250,- festgelegt. Der Maximalbetrag ist gem. § 3 Abs. 1 AltFG (Alternativfinanzierungsgesetz) innerhalb eines Zeitraumes von 12 Monaten mit € 5.000,- pro Darlehensgeber begrenzt.

Darlehensgeber, die eine höhere Summe innerhalb eines Zeitraumes von 12 Monaten investieren möchten, können dies gem. § 3 (3) AltFG unter der Voraussetzung tun, dass sie erklären, höchstens das Doppelte des durchschnittlichen Nettomonatseinkommens, über zwölf Monate gerechnet, oder maximal zehn Prozent ihres Finanzanlagevermögens, investieren. Mit Ihrer Unterschrift bestätigen Sie dies:

- Ich bestätige hiermit mit meiner Unterschrift, dass die von mir angegebene, investierte Summe höchstens das Doppelte meines durchschnittlichen monatlichen Nettoeinkommens, über 12 Monate gerechnet, ist.
- Ich bestätige hiermit mit meiner Unterschrift, dass ich mit der angegebenen Summe maximal zehn Prozent meines Finanzanlagevermögens investiere.

Darlehensgeber:

---

### Verwendungszweck

**Das Darlehen wird vom Darlehensnehmer vor allem für folgende Zwecke verwendet:**

- Bau des für die Kindergruppe Gartensprösslinge benötigten Gebäudes

### Laufzeit und Zinsen

Das Darlehen hat eine unbegrenzte Laufzeit. Der Darlehensgeber wählt folgende Verzinsungsoption (bitte ankreuzen):

- Die jährliche Verzinsung beträgt **4 %**. Die Berechnung beginnt mit dem Tag des Einlangens des Betrages auf dem Konto des Darlehensnehmers. Die Zinsberechnung erfolgt von diesem Stichtag bis zum darauffolgenden 31.12. aliquotiert (ACT/365). Danach erfolgt die Zinsberechnung jährlich jeweils zum 31.12. Der Zinsbetrag wird jährlich im Jänner für das vorhergehende Jahr in Form von bei diversen Partnerfirmen einlösbaren **Gutscheinen** per Post an den Darlehensgeber übermittelt. Diese Gutscheine sind zum Zeitpunkt des Versandes mindestens drei Jahre gültig (ein Gültigkeitsdatum ist auf den Gutscheinen angeführt). Eine Liste der aktuellen Einlösemöglichkeiten wird auf der Webseite des Darlehensnehmers veröffentlicht.
- Die jährliche Verzinsung beträgt **2 %**. Die Berechnung beginnt mit dem Tag des Einlangens des Betrages auf dem Konto des Darlehensnehmers. Die Zinsberechnung erfolgt von diesem Stichtag bis zum darauffolgenden 31.12. aliquotiert (ACT/365). Danach erfolgt die Zinsberechnung jährlich jeweils zum 31.12. Der Zinsbetrag wird jährlich im Jänner für das vorhergehende Jahr **an den Darlehensgeber überwiesen**.
- Der Darlehensgeber spendet die Verzinsung an die Genossenschaft für Gemeinwohl. Die jährliche Verzinsung beträgt **2 %**. Die Berechnung beginnt mit dem Tag des Einlangens des Betrages auf dem Konto des Darlehensnehmers. Die Zinsberechnung erfolgt von diesem Stichtag bis zum darauffolgenden 31.12. aliquotiert (ACT/365). Danach erfolgt die Zinsberechnung jährlich jeweils zum 31.12. Der Zinsbetrag wird jährlich im Jänner für das vorhergehende Jahr **an die Genossenschaft für Gemeinwohl überwiesen**.

### Kündigung

Nach Ablauf von fünf Jahren können sowohl Darlehensgeber als auch Darlehensnehmer das Darlehen mit einer Kündigungsfrist von 3 Monaten jederzeit zum Monatsletzten kündigen. Die Auszahlung des Guthabens erfolgt binnen 3 Monaten nach Ende der Kündigungsfrist. Das Recht der außerordentlichen Kündigung bleibt unberührt.

### Nachrangklausel

Bei diesem Darlehen handelt es sich um ein qualifiziertes nachrangiges Darlehen. Der Darlehensnehmer weist auf das Risiko der uneingeschränkten Nachrangigkeit dieser Darlehensforderung gegenüber anderen Gläubigern des Darlehensnehmers hin. Die Darlehensforderung kann erst nach Beseitigung eines allfälligen negativen Eigenkapitals des Darlehensnehmers oder im Fall der Liquidation oder Insolvenz des Darlehensnehmers erst nach Befriedigung aller anderen Gläubiger begehrt werden.

Alle Auszahlungen aus diesem Darlehen erfolgen fristgerecht, sofern diese Auszahlung nicht die Zahlungsfähigkeit des Darlehensnehmers überfordern würde (beispielsweise bei gleichzeitiger Kündigung mehrerer großer Darlehensgeber). In diesem Fall erfolgt die Auszahlung zum ehestmöglichen Zeitpunkt, zu dem der Darlehensnehmer über ausreichende finanzielle Mittel zur Bedienung verfügt.

### Schlussbestimmungen

Dieses Angebot gilt 30 Tage ab Datum der Unterfertigung durch den Darlehensnehmer. Der Vertrag kommt mit Unterschrift des Darlehensgebers zustande. Änderungen und Ergänzungen des Vertrags bedürfen zur Wirksamkeit der schriftlichen Form, das schließt auch das Abgehen vom Schriftformerfordernis mit ein.

Ort, Datum

---

Darlehensnummer

---

Darlehensgeber

---

**Hinweis:** Zinserträge aus dem qualifizierten Nachrangdarlehen der Gugler GmbH sind grundsätzlich steuerpflichtig und gegebenenfalls im Rahmen der Einkommensteuererklärung unter „Einkünfte aus Kapitalvermögen“ zu berücksichtigen.

### Rücktrittsbelehrung

Verbraucher haben das Recht, binnen 14 Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt 14 Tage ab Zustandekommen des Darlehensvertrages.

Um ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Verbraucher die Gugler GmbH mittels einer eindeutigen Erklärung (z. B. ein mit der Post versandter Brief oder eine E-Mail) über ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Dafür kann das beigelegte Muster-Widerrufsformular verwendet werden.

Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts nachweislich vor Ablauf der Widerrufsfrist abgesendet wurde.

### Folgen des Widerrufs:

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, gegebenenfalls einschließlich allfälliger Spesen, unverzüglich und spätestens binnen 14 Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

---

### Muster-Widerrufsformular

(wenn Sie den Vertrag widerrufen wollen, dann füllen Sie bitte dieses Formular aus und senden Sie es zurück)

An

**Gugler GmbH**

**Auf der Schön 2 3390**

**Melk**

Hiermit widerrufe ich den von mir abgeschlossenen Vertrag über die Zeichnung von Nachrangdarlehen.

Abgeschickt am:

\_\_\_\_\_

Name des Verbrauchers:

\_\_\_\_\_

Anschrift des Verbrauchers:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Datum:

\_\_\_\_\_

Unterschrift des Verbrauchers:

\_\_\_\_\_

Gugler GmbH, Auf der Schön 2, 3390 Melk office@gugler.at,

+43 2752 500 500

Gerichtsstand Melk, Firmenbuchnummer FN 177262 f