

Crowdfunding-Projekt Druckwerkstatt der grafischen Künste Buchbinderei Fuchs



Saalfelden

2018



Übersicht: Projekt „Druckwerkstatt Buchbinderei Fuchs“



Projekthalt und –kosten:

Gesamtprojekt: Umfasst den Umbau und die Sanierung des Betriebsgebäudes mit Erweiterung um zwei Geschosse, Neugestaltung der Arbeits- und Aufenthaltsräume, sowie einer Druckwerkstatt, in der alte Handwerksgeräte 'revitalisiert' aufgestellt und benutzbar gemacht werden, und Räumen für gesellschaftliche Veranstaltungen (bspw. Vernissagen, Lesungen, Yoga und spirituelle Begegnungen usw.).

Gesamtprojektkosten: ca. 1,1 Mio.

Ca. 80% des Projektes wird über Förderstellen für energieeffiziente Baumaßnahmen, Eigenkapital-Rücklagen und über die Hausbank finanziert.

Zur Umsetzung der Druckwerkstatt werden die restlichen 20% benötigt, die über ein Crowdfunding-Projekt finanziert werden sollen.

Art des Crowdfunding-Projektes:

Crowd-Investing:

- **Option a)** 5 % auf 7 Jahre in Form von Zinsengutscheinen 'Herzblüten' = in etwa 20% des Investitionsbetrags. Herzblüten sind Gutscheine, die für Kurse in der neuen Druckwerkstatt oder Produkte aus dem Sortiment eingetauscht werden können (einmalige Zahlung der Zinsen in Form von Herzblüten-Gutscheinen zu Beginn der Laufzeit, jährliche Tilgung des Darlehens über 7 Jahre)
- **Option b)** 2,5 % Darlehenszinsen p.a. bei 5 Jahren Laufzeit und endfälliger Tilgung (ohne Gutscheine): Zinsen und Darlehen werden nach 5 Jahren zurückgezahlt.

Mindestinvestitionsbetrag 300, —, Stafflung 100, —

Finanzierungsschwelle: 50.000, —

Zeitraum: 18.9.18-5.12.18



Start des Crowdfunding -Projektes: 18.9.2018

Dazu organisieren wir am 18.9., 10.00 Uhr eine Pressekonferenz (PK) in der Halle (Ramseiderstraße 9) der Buchbinderei Fuchs, Saalfelden

Projekt-Kurzbeschreibung

Die Buchbinderei Fuchs setzt mit dem Ausbau des eigenen Firmengebäudes einen neuerlichen Wirtschaftsimpuls in der Region Saalfelden/unteres Saalachtal. Christian Fuchs bietet als verantwortungsbewusster Dienstgeber neben neuen, modernen Arbeitsplätzen für seine Mitarbeiter*innen in Zukunft auch Raum für eine Druck-Lehrwerkstatt. Damit soll einerseits die alte Handwerkskunst des Buchdrucks erhalten und andererseits Begegnungsräume für interessierte Menschen des kreativen Gewerbes in der Region Saalfelden geschaffen werden. Das Gemeinwohl-Unternehmen setzt auch in Sachen Ökologie Standards: Der gesamte Umbau ist in höchstem Maße energieeffizient geplant worden und erwirkt eine Energiereduktion um 75%.

Der Start der Um- und Ausbauarbeiten erfolgt im Herbst 2018. Am 1. April 2019, zum 30jährigen Betriebsjubiläum, sollen die neuen Räumlichkeiten und die Druckwerkstatt der grafischen Künste eröffnet werden. Das gesamte Projektvolumen beträgt ca. 1,1 Mio. Euro. Einen Teil des Projektes finanziert Fuchs aus Förderstellen für energieeffiziente Baumaßnahmen, Eigenkapital-Rücklagen und über die Hausbank (ca. 80%).

Zur Umsetzung der Druckwerkstatt möchte die Buchbinderei Fuchs die noch offenen 20% über ein Crowdfunding-Projekt finanzieren. Handwerk- und grafikaffine Menschen aus der Region aber auch darüber hinaus werden eingeladen diese zukunftsweisende Vision zu ermöglichen.

Ökologie + Mitarbeiter-Fokus

Die Buchbinderei Fuchs zählt zu den ersten Unternehmen in Österreich, die bereits 2013 eine freiwillige Gemeinwohlbilanz erstellt und veröffentlicht haben. Es handelt sich dabei um eine transparente Darstellung der Geschäftsgebarung eines Unternehmens auf **ethischer, sozialer und ökologischer Ebene**. Gemeinwohlbetriebe sind allein schon durch die Beschäftigung mit den Gemeinwohl-Bilanzthemen motiviert, nachhaltig zu wirtschaften und als Vorbild immer wieder neue, gemeinwohlorientierte Impulse zu setzen. So entstand auch in Kooperation mit den Energieberatern des Umweltservice Salzburg das **Energie-Effizienzkonzept** für den Umbau des Betriebsgebäudes. Mit der Photovoltaik-Anlage werden 80 % des eigenen Strombedarfs gedeckt, die Heizanlage wurde von Öl auf Pellets und alle Leuchtmittel auf LED umgestellt. Zusätzlich wird eine e-Ladestationen für e-Bikes und Autos installiert. Zusätzliche Unterstützung ergibt sich aus der Klima- und Strategiepartnerschaft **2050** des Landes Salzburg.

Die Dämmmaßnahmen und der Fenstertausch bewirken ein verbessertes Raumklima und angenehmere Arbeitsbedingungen. Auf **sozialer Ebene** wurde mit den Mitarbeiter*innen an der Ausstattung der neuen Aufenthaltsträume gearbeitet. Der neue Mitarbeiteraufenthaltsraum mit Dachterrasse und Gemüsebeeten für die firmeneigene Mitarbeiterküche lädt zur erholsamen und geselligen Pause ein. Die Idee dort einen regelmäßigen, selbstorganisierten Mittagstisch zu gestalten wird von den Mitarbeitern begrüßt.



Druckwerkstatt der grafischen Künste

Die „Druckwerkstatt der grafischen Künste“ wird für alle interessierten Kursteilnehmer*innen zugänglich sein. In speziellen Tages- oder Wochen- bzw. Wochenendkursen werden alle analogen Druckverfahren (Hochdruck, Tiefdruck, Flachdruck, Siebdruck), Papierschöpfen, Kalligraphie, die buchbinderische Weiterverarbeitung bis hin zur analogen Fotografie anschaulich und praxisorientiert vermittelt. Zur Verfügung stehen dabei die über viele Jahre von Fuchs angesammelten alten Druck- und Grafikmaschinen, die gewartet und liebevoll wieder in Gang gesetzt wurden. Die alte Handwerkskunst soll damit erhalten und das Wissen weitergegeben werden. Zwei CoWorking-Plätze mit 3D- und Latexdigitaldruck runden das Angebot ab. Unter dem Motto „Digitales braucht analoges Begreifen“ spannt Fuchs den Bogen von Gutenberg zum QR-Code.

Für sein Visionsprojekt benötigt Fuchs noch finanzielle Unterstützung von der interessierten „Crowd“.

Die aktuellen Informationen zur Druckwerkstatt und der Crowdfinanzierung finden Sie auf unserer Homepage:

www.druckkunst.at

www.herzblüten.at

Oder Sie schreiben eine E-Mail an: herzblueten@buchbindereifuchs.at

Kreatives, regionales Kommunikations-Zentrum

Die Buchbinderei Fuchs stellt in Zukunft darüber hinaus gesondert Räumlichkeiten zur Verfügung, die als umfassendes, kreatives Zentrum unterschiedlicher Gewerke ausgebaut werden. Damit wird ein zusätzlicher Wirtschaftsimpuls in die Region Saalfelden und Umgebung gesetzt. Handwerksbetriebe aus der Region können das Kommunikations-Zentrum zum fachlichen Austausch, aber auch zur Präsentation ihrer kreativen handwerklichen Leistungen nutzen. Regelmäßig abgehaltene Vernissagen und Vorträge rund ums Thema Handwerk bieten viel Raum zur breitenwirksamen Ansprache und zur Kontaktaufnahme mit interessierten Zielgruppen.

Die Buchbinderei Fuchs stellt sich damit als verantwortungsbewusstes Unternehmen und bedeutender Arbeitgeber der Region unteres Saalachtal dar, der andere Unternehmen zu ähnlichen Projekten inspiriert und damit zu einer weiteren Belebung der Region beiträgt.



Zielgruppen + Angebote

Zielgruppen	Angebote
Privatpersonen , die an alter Handwerkskunst interessiert sind und selbst Kurse besuchen und Techniken erlernen wollen	<ul style="list-style-type: none"> • Kurse - teilnehmen • Ausstellungen besuchen
Menschen aus den Bereichen grafisches Handwerk und Kunst , die zu den neuen, innovativen Methoden auch (wieder) mit traditionellen Geräten/Werkzeugen arbeiten möchten und dazu fachlichen Austausch suchen	<ul style="list-style-type: none"> • Kurse – teilnehmen • Kurse - geben • Ausstellungen besuchen • Ausstellungen anbieten
Touristen der Region, die im Urlaub ein hochwertiges, spezielles Alternativprogramm nutzen möchten	<ul style="list-style-type: none"> • Kurse – teilnehmen • Ausstellungen besuchen
Die Saalfeldner Bevölkerung , die einen kreativen Raum zum Austausch und für spezielle Veranstaltungen suchen	<ul style="list-style-type: none"> • Kurse – teilnehmen • Ausstellungen besuchen • Räume mieten
Regionale Künstler*innen , die einen speziellen Raum für Ausstellungen und Aktionen suchen	<ul style="list-style-type: none"> • Kurse – teilnehmen • Kurse - geben • Ausstellungen besuchen • Ausstellungen anbieten
Überregionale Künstler*innen → Artists in Residence	<ul style="list-style-type: none"> • Räume mieten • Ausstellungen anbieten
Schulen / Schüler*innen + Unis / Studierende	<ul style="list-style-type: none"> • Kurse – teilnehmen • Ausstellungen besuchen • Räume mieten



Kalkulation

Kalkulation				
Aufbau „Druckwerkstatt Buchbinderei Fuchs, Saalfelden“				
Laufender Betrieb (pro Jahr)				
Kosten		Monatlich	¼ jährlich	Jährlich
Personalkosten	Christina, 75%	1.690,50		23.667,00
	Victoria, 75%	1.860,00		26.040,00
Grundsteuer			140,00	560,00
Miete		1.500,00		18.000,00
Versicherung		300,00		3.600,00
Heizkosten		300,00		1.150,00
Internet		125,00		1.500,00
Strom		120,00		1.440,00
Betriebskosten			61,00	244,00
Externe Dozenten		500,00		6.000,00
Fortbildungen Kursleiterinnen		300,00		3.600,00
Gesamt		6.695,50	201,00	85.801,00

Finanzierungskonzept – Druckwerkstatt

(als Teil des gesamten Umbaukonzeptes, wofür das Crowdfundingprojekt „Herzblüten“ gestartet wird):

Kalkulation:				
Aufbau "Druckwerkstatt Buchbinderei Fuchs, Saalfelden"				
Aufbau zum Start: FJ 2019				
Kosten				Jährlich
Personalkosten - Projekt "Druckwerkstatt"				50.000,00
Umbaukosten				130.000,00
Aufbereitung, Adaptierung, Übersiedlung Maschinen				25.000,00
Zusätzliches Interieur				15.000,00
Gesamt				220.000,00

Ab Erreichen des Schwellenwertes von € 50.000,—, können wir das Projekt starten.



Informationskanäle + Zeitplan

Kanal	Err. ZG	Wann	Details
E-Mail-Kontakte aus eigenem Unternehmenskontext	Kunden, Geschäftspartner	A Sept.	
E-Mail-Kontakte – Multiplikator*innen	Saalfelder Firmen, Künstler, ...	A Sept.	
Facebook-Seite einrichten + bespielen	Kunden, Geschäftspartner, interessierte Community, ...	Ab A Sept.	
Website mit Inhalt befüllen	Kunden, Geschäftspartner, ...	A Sept.	
Pressekonferenz	Medienvertreter*innen	18.9.	
Presseausendung(en)	Breitere Öffentlichkeit	18.9.	
Aussendung: Genossenschaft für Gemeinwohl	Potenzielle Investor*innen – ö-wert	Ab 18.9.	Abstimmen Termin mit GFG
Gemeindezeitung « Impulse » + Website Saalfelden	Bevölkerung Saalfelden + Umgebung	Ab M Sept.	Termine - DU
Saalfelden Leogang Tourismus - Newsletter			
Regionalgruppe der GWÖ Salzburg	Interessierte Community – salzburg-weit	Ab 18.9.	
Maker Day – Teilnahme Ankündigung	Schüler*innen + Lehrer*innen → mit Anmeldung am VM	18.10.	
Pre-Opening: Offene Werkstatt „Druckwerkstatt in der Halle“		Jeden Fr./Sa.	
Closing-Event: Druckwerkstatt bereitet sich auf Übersiedlung vor	Evt. Schon Verkündung der Finanzierung über Crowdfunding-projekt	Do., 25.10., Abend	
Flohmarkt – Abverkauf: Möbel + alte Maschinen/grafische Sammlung, die nicht ins neue Gebäude übersiedelt werden kann		Parallel zu Fr./Sa.-Open-Werkstatt	Termine in Gemeinde Zeitung und Website einstellen





Team und Kontaktmöglichkeiten:

Christian Fuchs: christian@buchbindereifuchs.at
Unternehmer und Initiator des Projektes

Victoria Haas: herzblueten@buchbindereifuchs.at
Projektkoordinatorin und Kursleiterin und Gemeinwohlbeauftragte

Christina Klaus: druckkunst@buchbindereifuchst.at
Projektteam und Kursleiterin

Buchbinderei Fuchs, Zeller Bundesstraße 4, 5760 Saalfelden
Christian Fuchs: +43 6582 75203

Sabine Lehner/10.7.2018

Victoria Haas/12.9.2018

